

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA				473.696,19	100,00
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				36.313,69	7,64
01.01.001	Encarregado geral de obras com encargos complementares	mes	4,00	6.942,99	27.771,96	5,84
01.01.002	Tapume em chapa OSB LP (2,20x1,22m), esp = 10mm (1 uso)	m2	15,00	90,04	1.350,60	0,29
01.01.003	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	24,00	202,43	4.858,32	1,03
01.01.004	Mobilização-Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovia pavimentada	tkm	1.800,00	0,62	1.116,00	0,23
01.01.005	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m2	10,00	14,87	148,70	0,03
01.01.006	Demolição de concreto manualmente	m3	1,50	230,67	346,01	0,07
01.01.007	Coleta e carga manuais de entulho	m3	10,00	15,63	156,30	0,03
01.01.008	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	10,00	56,58	565,80	0,12
01.02	ESTRUTURA E COBERTURA				145.684,68	30,77
01.02.001	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Treliça UDC150, terças e vigas longitudinais em UDC 127 e 150, 2 águas, sem lanternin, vãos 20,01 a 30,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	kg	5.784,06	16,58	95.899,71	20,25
01.02.002	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	58,00	31,45	1.824,10	0,39
01.02.003	Calha em fibra vidro, fornecimento e instalação	m2	15,00	172,20	2.583,00	0,55
01.02.004	Telhamento com telha em alumínio, dupla, trapezoidal, preenchimento PU=30 mm, pré-pintada, e=0,5mm, isoeste ou similar - Rev. 01	m2	210,00	204,88	43.024,80	9,08
01.02.005	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,48	1.857,88	891,78	0,19
01.02.006	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	5,00	97,01	485,05	0,10
01.02.007	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	10,00	37,50	375,00	0,08
01.02.008	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm, p/ telha ondulada eternit 8 mm	m2	10,00	36,54	365,40	0,08
01.02.009	Placa em concreto armado 60x60x5cm	un	8,00	29,48	235,84	0,05
01.03	ELEVAÇÃO				789,34	0,16
01.03.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	19,00	35,74	679,06	0,14
01.03.002	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	3,00	36,76	110,28	0,02
01.04	REVESTIMENTO				88.123,06	18,60
01.04.001	Forno acústico em placas de fibra mineral dim.1200x600x16mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,79, marca Armstrong, ref. Clean Room, ou similar, resist. fogo: classe A, instalado sobre perfís metálicos	m2	265,82	135,30	35.965,45	7,59
01.04.002	Isolamento acústico com placa de espuma de poliuretano poliester e=75mm (trorion-illbruck, ref.: sonex 75/75 ou similar)	m2	238,68	196,80	46.972,22	9,92
01.04.003	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	44,00	5,78	254,32	0,05
01.04.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	44,00	32,89	1.447,16	0,31

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.005	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem	m2	3,75	276,16	1.035,60	0,22
01.04.006	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, pintura Kaynar 500 composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem	m2	2,00	536,45	1.072,90	0,23
01.04.007	Isolamento acústico c/ painel em lâ de vidro e = 50mm (isover-santa marina ref psi - 30/50mm ou similar)	m2	5,00	32,53	162,65	0,03
01.04.008	Forro de gesso acartonado, em placas 1250 x 600mm e perfis T, acabamento em filme PVC, marca MOD-LINE, modelo Linho ou similar, instalado	m2	10,00	92,25	922,50	0,19
01.04.009	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m2	1,12	259,16	290,26	0,06
01.05	PAVIMENTAÇÃO				63.992,98	13,51
01.05.001	Piso em concreto simples desempolado, fck = 21 MPa, e = 10 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos - Rev 01	m2	274,42	58,04	15.927,34	3,36
01.05.002	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	3,00	141,83	425,49	0,09
01.05.003	Piso tátil alerta - Elementos em inox (100 peças/m)	m	16,20	171,97	2.785,91	0,59
01.05.004	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	10,80	101,91	1.100,63	0,23
01.05.005	Corte em pavimento de asfalto/concreto, com máquina e disco diamantado - Rev 01	m	67,20	17,29	1.161,89	0,25
01.05.006	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	10,08	23,20	233,86	0,05
01.05.007	Piso laminado de madeira, régua: 09x190x1200mm, uso comercial, trafego intenso, Pátina Bege, marca Durafloor Premium ou similar, inclusive instalação	m2	218,80	185,53	40.593,96	8,57
01.05.008	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço	m2	15,50	113,80	1.763,90	0,37
01.06	INSTALAÇÃO ELÉTRICA E LÓGICA				50.165,28	10,60
01.06.001	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x20w da ALUMBRA ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	37,00	174,11	6.442,07	1,36
01.06.002	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	12,00	106,32	1.275,84	0,27
01.06.003	Luminária arandela tipo tartaruga para 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	10,00	90,34	903,40	0,19
01.06.004	Luminária tipo balizador para ambiente aberto, corpo em alumínio pintado, difusor em vidro plano fosco, ref. F-5023/M da Projeto ou similar	un	9,00	231,04	2.079,36	0,44
01.06.005	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat. 5e	un	10,00	292,96	2.929,60	0,62
01.06.006	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc rígido embutido, inclusive aterramento	pt	12,00	267,35	3.208,20	0,68
01.06.007	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	39,00	244,86	9.549,54	2,02
01.06.008	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), para alimentação das evaporadoras do Auditório	pt	10,00	228,14	2.281,40	0,48
01.06.009		m	70,00	15,10	1.057,00	0,22

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015					
01.06.010	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	24,00	4,54	108,96	0,02
01.06.011	Fornecimento e instalação de caixa de passagem pvc 20 x 20 cm	un	4,00	42,61	170,44	0,04
01.06.012	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 120mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	30,00	95,94	2.878,20	0,61
01.06.013	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 240mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	70,00	194,19	13.593,30	2,87
01.06.014	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada 300 a 400a 600v, fornecimento e instalação	un	1,00	1.438,57	1.438,57	0,30
01.06.015	Fornecimento e instalação de caixa para medição indireta padrão energisa (1.50 x 0.60 x 0.30 m)	un	1,00	1.364,29	1.364,29	0,29
01.06.016	Mão-de-obra para implantação de transformador trifásico	un	1,00	553,27	553,27	0,12
01.06.017	Remoção de transformador trifásico de 15 a 112,5kva	un	1,00	331,84	331,84	0,07
01.07	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA				9.121,76	1,94
01.07.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	1,00	99,41	99,41	0,02
01.07.002	Caixa sifonada quadrada, com uma entrada e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº61, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	1,00	31,50	31,50	0,01
01.07.003	Tanque de mármore sintético com coluna, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	361,95	361,95	0,08
01.07.004	Conjunto moto-bomba com motor de 3/4 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 26 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m³/h) : (23-3,4)(20-4,7)(17-5,7)(14-6,6)(11-7,3), inclusive chave de partida direta	un	1,00	1.428,13	1.428,13	0,30
01.07.005	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	1,00	222,62	222,62	0,05
01.07.006	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	1,00	81,12	81,12	0,02
01.07.007	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	2,00	70,09	140,18	0,03
01.07.008	Bóia elétrica para reservatório inferior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	1,00	124,54	124,54	0,03
01.07.009	Bóia elétrica para reservatório superior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	1,00	280,98	280,98	0,06
01.07.010	Revisão de ponto de água tipo 2	un	5,00	71,86	359,30	0,08
01.07.011	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	5,00	70,21	351,05	0,07
01.07.012	Ducha manual com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 ACT, da DECA ou similar	un	23,00	245,26	5.640,98	1,19
01.08	PINTURA				11.300,26	2,39
01.08.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	160,00	38,03	6.084,80	1,28
01.08.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	100,00	33,20	3.320,00	0,70
01.08.003	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m2	12,00	14,32	171,84	0,04
01.08.004		m2	29,00	20,43	592,47	0,13

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Sinalização horizontal sobre piso cimentado, padrão p/deficientes, com tinta à base de resina acrílica					
01.08.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	40,00	17,45	698,00	0,15
01.08.006	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 01 demão de texturatto colorido	m2	18,80	23,04	433,15	0,09
01.09	ESQUADRIAS				44.730,60	9,45
01.09.001	Porta em madeira de lei, almofadada, 1,60 x 2.10 m, inclusive batente e dobradiças	un	3,00	1.663,19	4.989,57	1,05
01.09.002	Barra antipânico simples sem chave para uma porta ref. MH2585 ou similar	Un	6,00	1.038,07	6.228,42	1,31
01.09.003	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	2,18	382,27	833,35	0,18
01.09.004	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	22,00	852,06	18.745,32	3,96
01.09.005	Porta em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro	m2	1,89	366,28	692,27	0,15
01.09.006	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m2	7,60	1.537,50	11.685,00	2,47
01.09.007	Vidro liso incolor 4mm	m2	2,78	164,00	455,92	0,10
01.09.008	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	1,02	363,82	371,10	0,08
01.09.009	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, 60x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	1,00	442,95	442,95	0,09
01.09.010	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	1,00	85,15	85,15	0,02
01.09.011	Fechadura ou fecho eletromagnético para controle de acesso ref:HDL,12volts, modelo FEC-91LA, ou similar, para embutir no batente (exceto fechadura convencional)	un	1,00	109,16	109,16	0,02
01.09.012	Botoeira de destrave de fechadura eletromagnética para controle de acesso	un	1,00	92,39	92,39	0,02
01.10	PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				12.801,45	2,70
01.10.001	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	8,00	196,65	1.573,20	0,33
01.10.002	Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716	un	2,00	586,81	1.173,62	0,25
01.10.003	Extintor de água pressurizada, capacidade 10 L, tempo de descarga 80s, alcance do jato 8m, instalado	un	1,00	188,99	188,99	0,04
01.10.004	Base decorativa para extintores	un	6,00	54,06	324,36	0,07
01.10.005	Bomba Schneider mod BPI acoplada em motor elétrico 5 CV, sucção e recalque d=2 1/2"	Un	1,00	4.560,75	4.560,75	0,96
01.10.006	Bomba para incêndio a diesel 05 cv, recalque/sucção de 2", vazão max. de 36,00 m³/h, hman= 08 m.c.a	un	1,00	3.318,38	3.318,38	0,70
01.10.007	Placa de sinalização de abandono em acrílico, 0.30 x 0.12 m	Un	35,00	47,49	1.662,15	0,35
01.11	PAISAGISMO				1.839,09	0,38
01.11.001	Planta - Hibisco vermelho (Hibiscus rosa-sinensis), fornecimento e plantio	un	3,00	18,27	54,81	0,01
01.11.002	Planta - Flamboyant (delonix regia), fornecimento e plantio	un	6,00	76,58	459,48	0,10
01.11.003	Planta - Jasmim manga (Plumeria rubra, fornecimento e plantio	un	6,00	62,30	373,80	0,08



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00001

BDI: 23%

Ref : Junho/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.11.004	Planta - Croton, fornecimento e plantio	un	20,00	7,72	154,40	0,03
01.11.005	Planta - Bela emília (plumbago capensis), fornecimento e plantio	un	20,00	10,43	208,60	0,04
01.11.006	Planta - Espadinha anã (sansevieira trifasciata golden), fornecimento e plantio	un	20,00	14,70	294,00	0,06
01.11.007	Planta - Botão de ouro (unxia kubitzkii), fornecimento e plantio	un	20,00	14,70	294,00	0,06
01.12	DIVERSOS				8.834,00	1,86
01.12.001	Limpeza geral	m2	500,00	2,12	1.060,00	0,22
01.12.002	Mobilização-Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovia pavimentada	tkm	1.800,00	0,62	1.116,00	0,23
01.12.003	Placa de sinalização, dim.: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente/Idosos", incluso barrote para fixação - fornecimento e instalação	un	5,00	207,54	1.037,70	0,22
01.12.004	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	70,00	80,29	5.620,30	1,19
Importa o presente orçamento em : (quatrocentos e setenta e três mil, seiscentos e noventa e seis reais e dezenove centavos)				VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	473.696,19	